

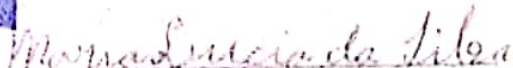
Escritura Particular de Compra e Venda que faz(em), Maria Lucia da Silva, Maria Julia de Sousa, Maria Áurea Soares, Antonia Maria da Conceição e Maria José Silva Marinho, como autorgantes vendedoras e **Maria do Socorro Freitas Matos**, como autorgada compradora, na forma abaixo:

Pelo presente instrumento particular de compra e venda, entre; **MARIA LUCIA DA SILVA**, Brasileira, aposentada residente à Rua Paulo Setúbal, nº 561 – Barroso – Fortaleza – Ce com RG 97002362514-SSP-Ce , CPF 018.312.673-49, **MARIA JULIA DE SOUZA**, Brasileira, aposentada residente à Rua Silveira da Mota nº 176 Parque Iracema – Fortaleza –Ce com RG 92006023411-SSP-Ce, CPF 537.893.503-20, **MARIA AUREA SOARES**, Brasileira, aposentada residente à Rua Silveira da Mota nº 176 Parque Iracema – Fortaleza –Ce com RG 2004006019386-SSP-Ce, CPF 141.972.433-91, **ANTONIA MARIA DA CONCEIÇÃO**, Brasileira, aposentada residente à Rua Homem de Melo nº 620 Parque Iracema – Fortaleza – Ce com RG 92015072632 SSP – Ce, CPF 714.595.883-04, **MARIA JOSÉ SILVA MARINHO**, Brasileira, aposentada residente à Rua Homem de Melo nº 620 Parque Iracema Fortaleza - Ce com RG 154.603 SSP-Ce, CPF 018.902.983-87 a qual se faz representada por procuração com plenos e ilimitados poderes à sua irmã **ANTONIA MARIA DA CONCEIÇÃO**, como segue em anexo a este documento, cópia autenticada da procuração hora mencionada, todos maiores e capazes, abaixo assinados, ficou justo e contratado o seguinte: **MARIA LUCIA DA SILVA, MARIA JULIA DE SOUZA, MARIA AUREA SOARES, ANTONIA MARIA DA CONCEIÇÃO E MARIA JOSÉ SILVA MARINHO**, sendo possuidoras de um imóvel situado à Rua Silveira da Mota nº 176, com 112x36m², do qual esta sendo vendido apenas 06x36m², para posterior desmembramento, e formando a sua direita com à Rua Domingos Rayol, à sua esquerda com à Rua Araújo Torreão e com fundos à Rua Almeida Rego, no Bairro Parque Iracema em Fortaleza – Ce, declaram ter vendido dito imóvel, como efetivamente vendido têm, a **MARIA DO SOCORRO FREITAS MATOS**, Brasileira, pensionista com RG 2003009096723 SSP – Ce, CPF 112.830.683-20, pelo preço de R\$ 35.000,00 (TRINTA E CINCO MIL REAIS), em moeda corrente a ser depositada na AG.0051 C/C 050163-1 em nome de Maria Áurea Soares, no BANCO DO ESTADO DO CEARÁ, que do mesmo comprador receberam neste ato, R\$ 12.000,00 (DOZE MIL REAIS), em moeda corrente, concedendo-lhe e transferindo-lhe a posse, direito e ações que tinham no imóvel ora vendido, o qual lhe fica pertencendo, obrigando-se ainda a fazer esta venda, para sempre boa, firme e valiosa. Declaram ainda que o imóvel, ora vendido, acha-se aguardando liberação de Alvará para liberação de registro por ser objeto de herança dos vendedores acima mencionados e herdeiros de fato e direito, obrigando-se a imediata lavratura deste registro no momento em que se fizer possível, e a atual proprietária reclamar, ficando a lavratura do mesmo imóvel no competente cartório de registro de imóveis da comarca de Fortaleza na sua responsabilidade. **MARIA DO SOCORRO FREITAS MATOS**, declara aceitar a venda pela forma acima estipulada, por se achar de acordo em todos os seus termos com os vendedores acima mencionados. Para firmeza e por se acharem combinados e contratados,

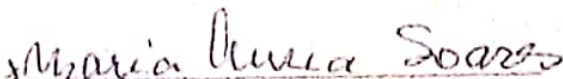
fizeram o presente instrumento particular, em duas vias, que assinam na presença das testemunhas, **Lucimar Franklin Soares de Siqueira**, Brasileira, casada portadora da RG 90006015218 SSP-Ce, CPF 290.018.543-20 e **Cristiano Gomes de Siqueira**, Brasileiro, casado portador da RG 2004007083770SSP-Ce, CPF 776.355.153-49.

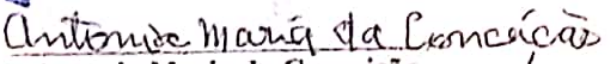
Quanto às condições de Pagamento: Valor real do imóvel, medindo 6x36m², R\$ 35.000,00 (TRINTA E CINCO MIL REAIS), sinal de R\$ 12.000,00 (DOZE MIL REAIS), restando R\$ 23.000,00 (VINTE E TRÊS MIL REAIS), a serem pagos parceladamente, com possibilidades abaixo mencionadas:

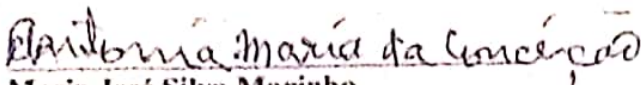
Fevereiro de 2005, seria pago uma parcela de R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS), com o restante dividido em:
26 parcelas de R\$ 500,00 (QUINHENTOS REAIS) ou
13 parcelas de R\$ 1.000,00 (HUM MIL REAIS), a combinar e acertar posteriormente com as partes, a qual concordam com qualquer uma das opções acima relacionadas, sendo assim assinam.


Maria Lucia da Silva


Maria Julia de Souza


Maria Aurea Soares

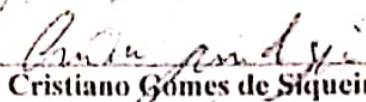

Antonia Maria da Conceição


Maria José Silva Marinho


Maria do Socorro Freitas Matos

Testemunhas:

1ª 
Lucimar Franklin Soares de Siqueira

2ª 
Cristiano Gomes de Siqueira

Fortaleza(Ce), 02 de Dezembro de 2004

Valido somente com
selo de autenticidade

SECRETARIA DE MEXICANA
Instituto de Defesa do Consumidor
PROTEÇÃO DO CONSUMIDOR
SERVIÇO DE DEFESA DO CONSUMIDOR
Fortaleza - Ceará, 15 de fevereiro de 2004



RUA DO JARDIM BEATRIZ, 110
FRENTE PARA O PARQUE
CASA LUCIA DA SILVA

de instalação de serviços

SUJEITO A
Mário Soares
CANTO DE MEXICANA
Município - Fortaleza - Ceará

[Handwritten signature]

Valido somente com
selo de autenticidade

SECRETARIA DE MEXICANA
Instituto de Defesa do Consumidor
PROTEÇÃO DO CONSUMIDOR
SERVIÇO DE DEFESA DO CONSUMIDOR
Fortaleza - Ceará, 15 de fevereiro de 2004



RUA DO JARDIM BEATRIZ, 110
FRENTE PARA O PARQUE
CASA LUCIA DA SILVA

de instalação de serviços

SUJEITO A
Mário Soares
CANTO DE MEXICANA
Município - Fortaleza - Ceará

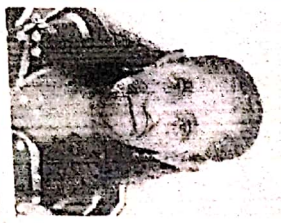
[Handwritten signature]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO CEARÁ
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA DE IDENTIFICAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ
LABORATÓRIO DE IDENTIFICAÇÃO HUMANA E DACTILOSCÓPIA



Polgar Direito



PROIBIDO PLASTIFICAR

Maria do Socorro Freitas Matos

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2003009096723

DATA DE EXPEDIÇÃO 18/11/2016

NOME MARIA DO SOCORRO FREITAS MATOS

FILIAÇÃO LUIZ CORREIA DE FREITAS
FRANCISCA JOANA FREITAS

NATURALIDADE ITAIÇABA - CE

DATA DE NASCIMENTO 08/11/1945

DOC. ORIGEM CERT. CASAMENTO - CARTÓRIO: NESSEJANA TERMO: 24605 FOLHA: 235
LIVRO: B-47 FORTALEZA - CE
CPF 112.830.683-20

2 VIA

Ass. Dir. J. H. J.
ASSINATURA DO DIRETOR

P.: 8

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83